

DESCRIPTION DU BIEN

*****VENDU*****RESIDENCE « Florimé »La résidence se compose de : 7 appartementsAppartement 03 : de 92,82 m², 2 grandes chambres, 1 petite chambre/bureau, Sdb avec baignoire et douche, WC d'hôtes, débarras, terrasse 7,2 m², cave 4 m²,1 emplacement intérieur et 1 emplacement extérieurPrix emplacement intérieur: 22.000.- HtvaPrix emplacement extérieur : 12.500.- HtvaPrix 3% tva : 442.082.- Cave, terrasse, emplacements comprisPrix 17% tva : 481.542.- Cave, terrasse, emplacements comprisDescriptif :- Triple vitrage- Vidéophone- Pompe à chaleur- Chauffage au sol- Ventilation double flux- Panneaux solaires- Volets électriques- Carrelages et faïences 60.- m2 HTVA- Garantie décennale et Assurance décennale, Tous Risques Chantier- Garantie d'achèvement- Toiture platePlans et cahiers des charges disponibles en PDFTVA à 3% sous réserve d'acceptation par l'Administration de l'Enregistrement et des Domaines.Cadastre Vertical en cours de validation--> Les frais d'agence sont à charge du promoteur.--...

CARACTÉRISTIQUES

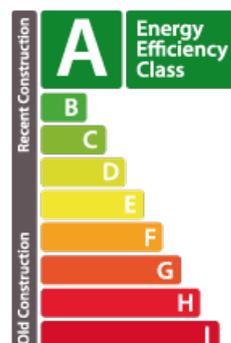
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 93m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ **iCasa Sàrl**

📍 **17B rue du chemin de Fer L-8057**
📞 **26 19 00 86**
✉ **info@icasa.lu**
🌐 **https://www.icasa.lu/detail-5270142**

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO2

A