

DESCRIPTION DU BIEN

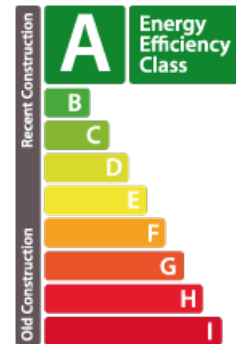
*****Loué*****En collaboration avec Fast-Immo: Nino Loverre Tel : 621 49 09 18
ADRESSE: 4 rue Leonardo da Vinci MAGNIFIQUE PENTHOUSE au 5^e étage de la résidence EDISON de 75m² et deux terrasses (40m²) Il se compose:- d'une grande pièce de vie avec sa cuisine équipée avec de grandes baies vitrées donnant sur la grande terrasse avec vue imprenable.- deux chambres avec placard dressing intégré, dont une chambre dispose de sa salle de bains privative - 2^e salle de douche- Un WC d'hôtes- un débarras Une cave et un emplacement intérieur complètent ce bien. Idéalement situé proche de toutes les commodités : commerces, restaurants, transports en commun. LOYER : 3.150.-Charges : 380.-Caution : 3 mois de loyer Frais d'agence : 3.150 eur + tva Disponible 1^{er} mai Animaux non admis. Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter par téléphone au (352) 621 43 10 04 – (352) 26 19 00 86 ou par mail : info@icasa.lu Découvrez tous nos biens sur www.icasa.lu. Souhait...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 75m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO₂



✓ **iCasa Sàrl**

📍 **17B rue du chemin de Fer L-8057**
📞 **26 19 00 86**
✉ **info@icasa.lu**
🌐 **<https://www.icasa.lu/detail-5270342>**