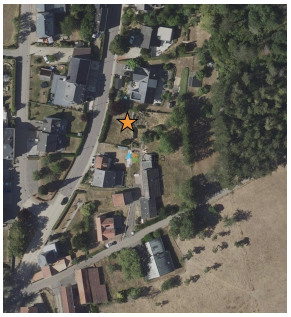
Maison

220m² 4 Chambre(s)
Bech

1 075 000€



DESCRIPTION DU BIEN

En collaboration avec CAPITAL IMMO LuxTous nos prix sont renseignés : terrain & maison, HTVAConçue pour vous garantir un confort optimal et des espaces de vie de qualité: Double GaragePompe à chaleur avec chauffage au solTriple vitrageVolets électriquesPanneaux solairesVMCRevêtements de sol et faïences 75€ m2Revêtements de mur et peintures inclusDalles sur plots pour les terrasses 60x60Finitions de qualitéProchainement en vente « VEFA Maison jumelée » de +- 210m2 surface totale (LOT 1)Construction 2025Terrain +/- 4,2 ares P.E. AAACe bien se compose :Au Rdc : - double garage, - cave avec buanderie, - local technique- cellier/cave à vin Au 1er étage (rez-de-jardin) :- une entrée- d'un grand séjour (27,80 m²,)- une grande cuisine semi-ouverte (19,5m²) avec sa grande baie donnant sur la terrasse (18 m²),- un débarras- un WC d'hôtesAu 2è étage :- un palier de nuit- une grande chambre parentale (16 m²) avec dressing (6,6 m²)- une 2è chambre (12,50 m²)- une salle de bains (9,1 m²)- un WC sépa...

CARACTÉRISTIQUES

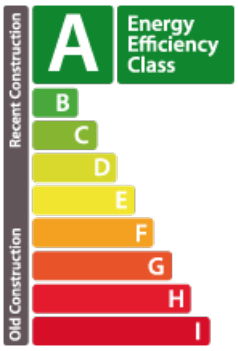
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 220m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

iCasa Sàrl

17B rue du chemin de Fer L-8057
26 19 00 86
info@icasa.lu
https://www.icasa.lu/detail-5270499

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Classe d'émissions de CO2

A