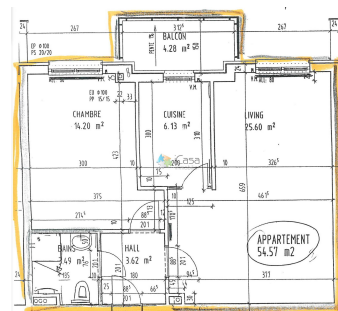




DESCRIPTION DU BIEN

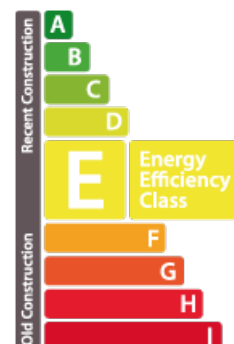
139 RUE DE PETANGE à NIEDERKORNÀ vendre : Appartement 1 chambre de +/- 55 m² Situé dans un quartier calme, cet appartement récemment rafraîchi offre un espace de vie agréable et lumineux. Il comprend : • Un hall d'entrée spacieux • Une pièce de vie de 26 m², idéale pour recevoir • Une cuisine de 6 m² à aménager selon vos envies (SANS MOBILIER) • Un balcon de 4 m², accessible depuis la cuisine, pour profiter de l'extérieur • Une chambre de 14 m², offrant un espace confortable • Une salle de bains à rénover L'appartement vient d'être entièrement repeint et de nouvelles portes ont été installées, apportant une touche de fraîcheur. En complément, vous bénéficierez de : • Un emplacement de parking intérieur • Une cave privative • Une buanderie commune Cet appartement est parfait pour une première acquisition ou un investissement. Les frais d'agence sont à charge du vendeur. Les frais d'enregistrement et frais de notaire sont à charge de l'acquéreur. Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous po...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 54.57m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ **iCasa Sàrl**

📍 **17B rue du chemin de Fer L-8057**
☎ **26 19 00 86**
✉ **info@icasa.lu**
🌐 **<https://www.icasa.lu/detail-5270575>**