



## DESCRIPTION DU BIEN

9 rue de l'industrie À louer à Bertrange – Hangar avec bureaux Ancien dépôt d'une société de construction, ce bien se compose de :- Un hangar de 450 m<sup>2</sup> - Un espace bureau de 220 m<sup>2</sup> avec salle de bains et cuisine équipée Disponibilité immédiate Loyer 10.000€ Idéal pour une activité artisanale, commerciale ou de stockage. Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter par téléphone au (+352) 621 43 10 04 – (+352) 26 19 00 86 ou par mail : [info@icasa.lu](mailto:info@icasa.lu) Découvrez tous nos biens sur [www.icasa.lu](http://www.icasa.lu). Souhaitez-vous louer ou vendre votre bien, profitez de notre service de qualité. Estimation rapide et gratuite. Agence iCasa – Bertrange BELACCHI Michel

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 670m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ **iCasa Sàrl**

📍 **17B rue du chemin de Fer L-8057**  
📞 **26 19 00 86**  
✉ **[info@icasa.lu](mailto:info@icasa.lu)**  
🌐 **<https://www.icasa.lu/detail-5270612>**