



DESCRIPTION DU BIEN

Le Domaine des Alpilles Ludiques se situe aux portes de la Provence, dans le Gard, sur la commune de Comps (30300). Le domaine se compose de 12 maisons avec des allées arborées et un terrain de boules. Il s'étend sur 7 000 m², avec jardins privatifs, arbres, arbustes et fleurs. Un concierge gère le domaine, et une entreprise de jardinage entretient toute la copropriété. Deux portails électriques sécurisent l'ensemble. La grande piscine commune chauffée de 16 x 8 m est entourée d'un vaste espace de bain de soleil avec chaises longues. Le pool house, équipé d'une douche et de WC, ainsi que la piscine, sont sécurisés et fermés. Des règles sont en place pour assurer la sécurité et le confort de chacun. VILLA n° 8 entièrement rénovée en 2022. Cette villa jumelée, confortable pour 6 à 7 personnes, se compose d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte, d'un débarras, d'un WC invités, d'une chambre parentale avec salle de bains privative. Accès à la terrasse couverte et au jardin depuis le salon, ...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 108m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

✓ **iCasa Sàrl**

📍 **17B rue du chemin de Fer L-8057**
☎ **26 19 00 86**
✉ **info@icasa.lu**
🌐 **<https://www.icasa.lu/detail-5270625>**