



DESCRIPTION DU BIEN

STRASSEN, 13 rue de la Chapelle: A LOUER Appartement meublé +/- 45 m² au 2^{ème} étage d'une copropriété de 15 unités idéal pour un célibataire ou un couplell se compose comme suit : un hall d'entrée avec vestiaire une pièce à vivre (salon, salle à manger) avec cuisine ouverte équipée et lave-linge une chambre avec grand placard intégré une salle de douche avec WC, lavabo et bidet un balcon d'environ 4 m² une cave d'environ 6 m² un garage fermé d'environ 16 m², situé à l'arrière de la résidence Une porte de sécurité blindée ainsi qu'un petit coffre-fort assurent la sécurité de l'appartement. Très proche du parc Riedgen, proche des transports commun, à 1 minute de la route d'Arlon (Pizzah*t) LOYER 1.625.-CAUTION 3.250.-CHARGES 175.-Disponible Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter par téléphone au (+352) 621 43 10 04 – (+352) 26 19 00 86 ou par mail : info@icasa.lu Découvrez tous nos biens sur www.icasa.lu. Souhaitez-vous louer ou vendre votre bien...

CARACTÉRISTIQUES

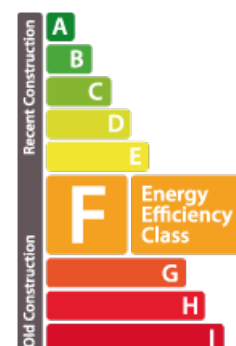
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 45m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ iCasa Sàrl

📍 17B rue du chemin de Fer L-8057
📞 26 19 00 86
✉ info@icasa.lu
🌐 <https://www.icasa.lu/detail-5270664>

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

F

Classe d'émissions de CO₂

F