

Maison 224m² Bertrange

3 750€ Charges : 75€





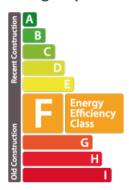


DESCRIPTION DU BIEN

185 rue des RomainsDisponible à partir de : Janvier Å LOUER — Maison spacieuse de 220 m² avec balcon, garage et grand espace extérieur Idéale pour une famille Cette belle maison lumineuse, bien entretenue et rénovée, offre une superficie totale d'environ 220 m², avec des volumes généreux et un excellent confort de vie.Idéale pour une famille ou un couple recherchant un cadre calme, spacieux et agréable.Composition :Surface habitable : environ 150 m²Hall d'entréeGrand séjour / salle à manger lumineux et balcon (13 m²)Cuisine équipée moderne avec coin dinatoireWC séparé 1er étage: 4 Chambres : 15 m², 12 m², 14 m² et 16 m² dont une avec dressing.DebarrasSalle de bain avec baignoireÉquipements et extérieurs :Garage fermé, caves, buanderie, chaufferie, salle d'eauNombreuses places de stationnement extérieures JardinGrandes fenêtres — excellente luminosité naturelleBalcon avec vue dégagée plein SudConditions de location :Loyer : 3.750 € / moisCharges : 75 €Caution : 7.500 €Frais d'agence 1...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -Nb. de chambre(s) : -Surface : 224m² Nb. de sdb : -

Cuisine équipée : Non

- √ iCasa Sàrl
- **26 19 00 86**
- ⊠ info@icasa.lu
- https://www.icasa.lu/detail-5270676