



DESCRIPTION DU BIEN

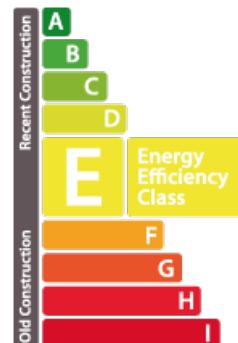
153, rue de BettembourgÀ vendre – Bel appartement 2 chambres à FentangeCet appartement lumineux de 76 m² offre un cadre de vie agréable. Il est complètement repeint à neuf.Description :Spacieux living de 35 m² donnant accès à un balcon de 8,5 m², idéal pour vos moments de détente.Cuisine séparée avec un second balcon de 2 m².Deux chambres à coucher avec parquet :- 1 chambre de 13 m²- 1 chambre de 11 m²Salle de bainsWC séparéUn emplacement de parking intérieur ainsi qu'une cave privative complètent ce bien.Possibilité d'acquérir une deuxième place de parking au prix de 30.000 €L'appartement est en excellent état, très bien entretenu, aucun travaux à prévoir. Il est complètement repeint à neuf.Le ravalement de façade a été fait en septembre 2025.Les frais d'agence sont à charge du vendeur.Les frais d'enregistrement et frais de notaire sont à charge de l'acquéreur.Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter par téléphone au (352) 621 43 10...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 76m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ iCasa Sàrl

 17B rue du chemin de Fer L-8057
 26 19 00 86
 info@icasa.lu
 <https://www.icasa.lu/detail-5270681>