

DESCRIPTION DU BIEN

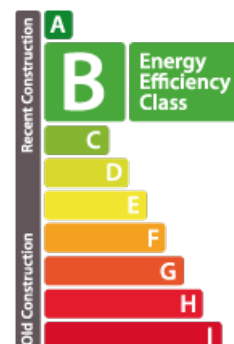
47 rue de Mamer L-8081 / Disponible 1er AVRIL louer joli appartement au rez de chaussée d'une surface habitable de ±56 m² Il se compose comme suit :- grande pièce de vie avec magnifique cuisine ouverte, - une chambre- une salle de bains avec douche italienneau sous-sol : une grande cave, ainsi qu'un emplacement de parking intérieur et la buanderie commune.Les luminaires LED font partie de la location.Loyer: 1.700-Charges : 250.-Caution : 3.400.-Frais d'agence 1 mois de loyer +17 % TVA partagé 50 % pour le locataire et 50% pour le propriétaire.PAS D'ANIMAUX DOMESTIQUESLes atouts de cet appartement:-belles finitions - carrelages aspect parquet en bois - chauffage au sol- centre de Bertrange- proche de la gare et des commercesPour tous renseignements ou pour une visite veuillez nous contacter par téléphone au (352) 621 43 10 04 ou par mail : info@icasa.luDécouvrez tous nos biens sur www.icasa.lu.Souhaitez-vous louer ou vendre votre bien, profitez de notre service de qualité. Es...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 56m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO₂



✓ **iCasa Sàrl**

📍 **17B rue du chemin de Fer L-8057**
☎ **26 19 00 86**
✉ **info@icasa.lu**
🌐 **<https://www.icasa.lu/detail-5270697>**