



DESCRIPTION DU BIEN

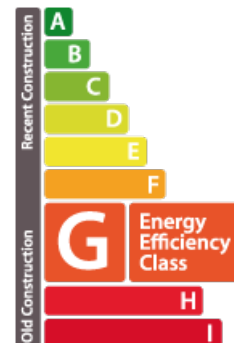
13 rue Fernand d'Huart SANS Ascenseur NI balcon Appartement traversant, complètement rénové 2020/2021 au 2ème étage d'un immeuble des années 60 Il se situe dans une petite copropriété de 4 logements Surface 56.8m² avec cave privative et buanderie commune Cuisine moderne complètement équipée, ouverte sur le living, grandes fenêtres apportant une belle luminosité. Salle de bains avec WC et douche italienne. Grande chambre à coucher avec parquet. Dressing séparé intégré. Branchement Lave-linge dans l'appartement. -> PAS de travaux à prévoir Toiture et isolation refaite en 2020. Nouvelle chaudière à condensation au gaz. Faibles charges : 150euro par mois. Les frais d'agence sont à charge du vendeur. Les frais d'enregistrement et frais de notaire sont à charge de l'acquéreur. Pour tous renseignements ou pour prendre rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter par téléphone au (352) 621 43 10 04 – (352) 26 19 00 86 ou par mail : info@icasa.lu Découvrez tous nos biens sur www.icasa.lu. Souhaitez-v...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 56.8m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ iCasa Sàrl

📍 17B rue du chemin de Fer L-8057
📞 26 19 00 86
✉ info@icasa.lu
🌐 <https://www.icasa.lu/detail-5270730>